

PARITAIR SUBCOMITÉ VOOR DE OPVOEDINGS- EN HUISVESTINGSINRICHTINGEN EN -DIENSTEN  
VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP (319.01)

**Collectieve arbeidsovereenkomst van 29 januari 2019 tot wijziging van de bijzondere collectieve arbeidsovereenkomst van 9 december 2003 betreffende de arbeidsvoorwaarden in de gesubsidieerde huurdersbonden en sociaal verhuurkantoren**

**Artikel 1**

Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werkgevers en de werknemers van de ondernemingen die sinds 13 december 2000 onder het Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en -diensten van de Vlaamse Gemeenschap ressorteren, en voor zover zij gesubsidieerd zijn door de Vlaamse Gemeenschap als:

- huurdersbond, krachtens het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 1994 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van huurdersbonden en een overleg- en ondersteuningscentrum (Belgisch Staatsblad van 27 januari 1995);
  - sociaal verhuurkantoor, krachtens het besluit van de Vlaamse Regering van 21 oktober 1997 houdende bepaling van de erkennings- en subsidiëringvoorwaarden voor sociale verhuurkantoren (Belgisch Staatsblad van 31 oktober 1997),
- of krachtens de regelgeving die genoemde besluiten van de Vlaamse Regering aanpast of vervangt.

Onder werknemers wordt verstaan het mannelijk en vrouwelijk werklieden- en bediendepersoneel.

**Artikel 2**

Met ingang vanaf de toepassingsdatum van onderhavige collectieve arbeidsovereenkomst wordt in de bijzondere collectieve arbeidsovereenkomst van 9 december 2003 betreffende de arbeidsvoorwaarden in de gesubsidieerde huurdersbonden en sociaal verhuurkantoren (registratienummer 73566/CO/319.01 | Koninklijk Besluit van 27 januari 2008 | Belgisch Staatsblad van 14 april 2008), gesloten in het Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en -diensten van de Vlaamse Gemeenschap, artikel 5 geschrapt.

**Artikel 3**

Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking met ingang van 1 februari 2018, en zij is gesloten voor onbepaalde duur.

Deze collectieve arbeidsovereenkomst kan door elk van de partijen opgezegd worden mits een opzeggingstermijn van zes maanden gericht bij een ter post aangetekend schrijven aan de Voorzitter van het Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en -diensten van de Vlaamse Gemeenschap.

**Convention collective de travail du 29 janvier 2019 modifiant la convention collective de travail particulière du 9 décembre 2003 relative aux conditions de travail dans les syndicats des locataires et les agences sociales de location subsidiés**

**Article 1<sup>er</sup>**

La présente convention collective de travail s'applique aux employeurs et aux travailleurs des entreprises qui ressortissent à la Sous-commission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté flamande depuis le 13 décembre 2000, pour autant qu'elles soient subsidiées par la Communauté flamande:

- en tant que syndicat des locataires, conformément à l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 novembre 1994 portant les conditions d'agrément et de subvention des syndicats des locataires et d'un centre d'aide et de concertation (Moniteur belge du 27 janvier 1995);
- en tant qu'agence sociale de location, conformément à l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 octobre 1997 fixant les conditions d'agrément et de subvention des offices de location sociale (Moniteur belge du 31 octobre 1997), ou conformément à la réglementation qui adapte ou remplace les arrêtés du Gouvernement flamand visés.

Par travailleurs, on entend le personnel ouvrier et employé, tant masculin que féminin.

**Article 2**

À compter de la date d'application de la présente convention collective de travail, l'article 5 de la convention collective de travail particulière du 9 décembre 2003 relative aux conditions de travail dans les syndicats des locataires et les agences sociales de location subsidiés (numéro d'enregistrement 73566/CO/319.01/ Arrêté royal du 27 janvier 2008/Moniteur belge du 14 avril 2008), conclue en Sous-commission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté flamande, est supprimé.

**Article 3**

La présente convention collective de travail entre en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> février 2018 et est conclue pour une durée indéterminée.

La présente convention collective de travail peut être dénoncée par chacune des parties, moyennant un délai de préavis de six mois, notifié par une lettre recommandée à la poste, adressée au Président de la Sous-commission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté flamande.